

**HACIENDA**

**CERTIFICADO DE APROPIACION PRESUPUESTARIA**

Sistema de Información de la Gestión Financiera

Período Fiscal : 2022

No. Expediente :

Fecha :	24	02	2022
	DD	MM	AAAA

No. Documento : EG1645713100133bUXHw

Capítulo : 0205-MINISTERIO DE HACIENDA

Sub Capítulo: 01-MINISTERIO DE HACIENDA

Unidad Ejecutora : 0008-TESORERIA NACIONAL

Proceso : CONTRATACION DE SERVICIO DE ALQUILER PARA 50 PARQUEOS POR UN PERIODO DE 6 MESES , PARA USO DE LOS SERVIDORES DE LA INSTITUCION.

No. Referencia : TESORERIA NACIONAL-DAF-CM-2022-0003

Monto Total Proceso : 1,100,000.00

Moneda : PESOS DOMINICANOS

Se CERTIFICA que el Presupuesto General del Estado para el año 2022, aprobado por Ley No.345-21, dispone de balance de Apropriación Presupuestaria suficiente para iniciar procesos de contratación de bienes, obras y servicios por el monto indicado en este documento, en cumplimiento a lo establecido en el Decreto 15-17 del 08 febrero de 2017. De acuerdo al siguiente detalle :

Cuenta Presupuestaria	Nombre de la Cuenta Presupuestaria	Apropiación Presupuestaria 2022
2.2.5.1.01	Alquileres y rentas de edificaciones y locales	1,026,600.00
Total		1,026,600.00

El monto de : \*\*Un millon veintiseis mil seiscientos con 00/100 (1,026,600.00)

Número de Preventivo	Fecha de Preventivo	Monto de Preventivo
2022.0205.01.0008.247-Versión 3	24/02/2022	1,026,600.00



Para la verificación de la integridad de este documento electrónico, ingresar a la siguiente dirección web:

<http://api-sigef.hacienda.gob.do/servicios/general/reporte/publico/RP1646138343515jSpyPhqEpm>





No. EXPEDIENTE

Click here to enter text.

No. DOCUMENTO

Click here to enter text.

Nombre del Capítulo y/o dependencia gubernamental

28 de febrero de 2022

Página 1

**SOLICITUD DE COMPRA O CONTRATACIÓN**

UNIDAD OPERATIVA DE COMPRAS Y CONTRATACIONES

No. Solicitud: TESORERIA NACIONAL-DAF-CM-0003

**Objeto de la compra:** CONTRATACION DE SERVICIO DE ALQUILER PARA 50 PARQUEOS POR UN PERIODO DE 6 MESES , PARA USO DE LOS SERVIDORES DE LA INSTITUCION.

**Rubro:** ALQUILER DE PARQUEOS

Planificada: No

**Detalle pedido**

Ítem	Código <sup>1</sup>	Descripción	Unidad de Medida	Cantidad Solicitada	Precio Unitario Estimado	Monto
1	80131502	ALQUILER DE PARQUEO	UNIDAD	50	17,400	1,026,600.00
1		870,000.00	18			1,026,600.00

**Plan de Entrega Estimado**

Ítem	Dirección de entrega	Cantidad requerida	Fecha necesidad
1	TESORERIA NACIONAL AV. MEXICO #45 GAZCUE	50	28 de febrero de 2022



Lic. Daniel Reynoso  
Encargado de Compras



<sup>1</sup> Conforme al Catálogo de Bienes y Servicios.



Escritorio → Menú → Procesos de la Unidad de Compras → Proceso → **Ver proceso**

Adjudicada  
REF: TESORERIA NACIONAL-  
DAF-CM-2022-0003

[Volver](#)

[Opciones](#)

**Compras Menores**  
**Presentación de ofertas**  
UR: Servicios Generales  
Equipo: CM / 24/2/2022 09:42  
(UTC -4 horas)(UTC-04:00)  
Georgetown, La Paz, Manaus,  
San Juan)

Declaración institución contratante (Resolución PNP 05/2019)

Declaración de no colusión de proveedores (Resolución PNP 05/2019)






Otros documentos requeridos para la presentación de la oferta  Sí  No

00 : 00 : 00  
HORAS MINS SEG

## Proveedores

[Volver al principio](#)

Buscar proveedores...

Proveedor (9520)	Contactos	Primera/Última Vista	Invitación directa (3)	Interesados (0)
 <b>JUAN GREEN KERY</b> REPÚBLICA DOMINICANA Fiscal Id: 06600052721	Phone: 829-578-3696		Sí	-
 <b>Lopez Office Supply, SRL</b> REPÚBLICA DOMINICANA Fiscal Id: 131251994	Phone: 809-334-3772		Sí	-
 <b>CONSTRUCTORA PYP, SRL</b> REPÚBLICA DOMINICANA Fiscal Id: 101064082	Phone: 809-565-8121		Sí	-
 <b>KLOETT BUSINESS, SRL</b> REPÚBLICA DOMINICANA Fiscal Id: 131242596	Phone: 809-613-1225		-	-
 <b>Isabel Asmar &amp; Asoc, SRL</b> REPÚBLICA DOMINICANA Fiscal Id: 130359873	Phone: 849-925-6365		-	-

1 ...



E

## Configuración del presupuesto

[Volver al principio](#)

### Configuración del Presupuesto

Configuración del procedimiento

Destino del gasto  Inversión  
 Origen de los recursos  Fuente general  
 ¿Integración Manual?  
 ¿SNIP?  Sí  No  
 Código SNIP  
 Valor total del presupuesto 1,100,000.00 DOP  
 Estado de la integración  Aprobado  
 Valor Certificado(s) de Apropriación 1,026,600.00 DOP

Cuenta presupuestaria	Valor contratado	Disponibilidad Anual Vigente
2.2.5.1.01	1,100,000.00 DOP	1,026,600.00 DOP

[Configurar](#)

**LISTADO DE PARTICIPANTES PROCESO COMPRA MENORES TN-  
DAF-CM-2022-0003**

1- Constructora Permesa, SRL



**Lic. Daniel Reynoso**  
Encargo De Compras





**ACTA SIMPLE DE ADJUDICACION**

**PROCESO DE COMPRAS MENORES**

DCC-Acta No. 0003-2022

En la ciudad de Santo Domingo de Guzmán, Distrito Nacional, República Dominicana, dando cumplimiento a lo establecido en el Manual de Procedimiento de Compras menores emitido por la Dirección General de Compras y Contrataciones, el día (28) del mes de febrero del año 2022 y cumplido el plazo fijado para la recepción de ofertas del proceso de Compra Menor No. **TN-DAF-CM-2022-0003 CONTRATACION DE SERVICIO DE ALQUILER PARA 50 PARQUEOS POR UN PERIODO DE 6 MESES , PARA USO DE LOS SERVIDORES DE LA INSTITUCION.** Accedemos al cierre de la recepción de ofertas, certificando que hemos invitado a los oferentes: **JUAN GREEN KERY, LOPEZ OFFICE SUPPLY, SRL, CONSTRUCTORA PYP, SRL;** y hemos recibido la propuesta que se detalla a continuación:

**2. CONSTRUCTORA PERMESA, S.R.L**

**RDS 1,026,600.00**

Hemos adjudicado, al proveedor **CONSTRUCTORA PERMESA, S.R.L** por el monto de **RDS1,026,600.00** de acuerdo a la comunicación y correo enviado por la requirente Directora Administrativa y Financiera, donde nos explica que luego de haber analizado la oferta, este proveedor cumple con lo establecido en la ficha técnica, en cuanto a precio, garantía y calidad de lo requerido, el cual certifica que esta propuesta cumple con los requerimientos técnicos conforme a los criterios establecidos por la institución.

  
**Licda. Celeste Bautista**  
Directora Administrativa y Financiera



  
**Lic. Daniel Reynoso**  
Enc. De Compras y Contrataciones

## CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD DE CUOTA PARA COMPROMETER

Sistema de Información de la Gestión Financiera.

Período Fiscal : 2022

No. Expediente :

Fecha :	01	03	2022
	DD	MM	AAAA

No. Documento : EG1646138475626OTxDt

Capítulo : 0205-MINISTERIO DE HACIENDA  
 Sub Capítulo : 01-MINISTERIO DE HACIENDA  
 Unidad Ejecutora : 0008-TESORERIA NACIONAL  
 Proceso : CONTRATACION DE SERVICIO DE ALQUILER PARA 50 PARQUEOS POR UN PERIODO DE 6 MESES , PARA USO DE LOS SERVIDORES DE LA INSTITUCION.  
 No. Referencia : TESORERIA NACIONAL-2022-00032  
 Monto Total Proceso : 1,026,600.00  
 Moneda : PESOS DOMINICANOS

Se CERTIFICA la Disponibilidad de Cuota para Comprometer en base al Presupuesto General del Estado para el año 2022, aprobado por Ley No. 345-21 que permite suscribir contratos de compra de bienes, obras y servicios o firmar órdenes de compras por el monto indicado en este documento, en cumplimiento a lo establecido en el Decreto 15-17 del 08 febrero de 2017. De acuerdo al siguiente detalle :

Cuenta Presupuestaria	Nombre de la Cuenta Presupuestaria	Apropiación Presupuestaria 2022
2.2.5.1.01	Alquileres y rentas de edificaciones y locales	1,026,600.00
Total		1,026,600.00

El monto de : \*\*Un millon veintiseis mil seiscientos con 00/100 (1,026,600.00)

Número de Compromiso	Fecha de Compromiso	Monto de Compromiso
2022.0205.01.0008.305-Versión 1	01/03/2022	1,026,600.00



Certificado de Apropiación Presupuestaria No.: EG1645713100133bUXHw



Para la verificación de la integridad de este documento electrónico, ingresar a la siguiente dirección web:

<http://api-sigef.hacienda.gob.do/servicios/general/reporte/publico/RP164613848957316FBJBXHI8>





No. EXPEDIENTE

TESORERIA NACIONAL-DAF-CM-2022-0003

Fecha de emisión: 28/2/2022

**Tesorería Nacional**  
ORDEN DE SERVICIOS

UNIDAD OPERATIVA DE COMPRAS Y CONTRATACIONES

No. Orden: TESORERIA NACIONAL-2022-00032

Descripción: **CONTRATACION DE SERVICIO DE ALQUILER PARA 50 PARQUEOS POR UN PERIODO DE 6 MESES , PARA USO DE LOS SERVIDORES DE LA INSTITUCION.**

Modalidad de compras: **Compras Menores**

**Datos del Proveedor**

Razón social: **Constructora Permesa, SRL**

RNC: **130957975**

Nombre comercial: **Constructora Permesa, SRL**

Domicilio comercial: **27 de febrero, 10147 - , REPÚBLICA DOMINICANA**

Teléfono: **809-566-2900**

**Datos Generales del Contrato**

Anticipo: **0%**

Forma de pago: **Transferencia**

Plazo de pago con recepción conforme: **120 días**

Monto total: **1,026,600.00**

Moneda: **DOP**



**Detalle**

**FIRMA RESPONSABLE AUTORIZADO**

Firma

Firma

Nombre y Apellido

Nombre y Apellido

Item	Código	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio Unit s/ITBIS	Imp Moneda Orig s/ITBIS	% Descuento	ITBIS Moneda Orig	Otros Impuestos Moneda Orig	Sub Total Moneda Orig
1	8013150 2	ALQUILER DE PARQUEO	50.00	UD	17,400.00	870,000.00		156,600.00	0.00	1,026,600.00

<b>Subtotal RDS</b>	<b>870,000.00</b>
Total Descuentos RDS	0.00
Total ITBIS RDS	156,600.00
Total Otros Impuestos RDS	0.00
<b>Total RDS</b>	<b>1,026,600.00</b>

**Observaciones:**

Plan de entrega				
Ítem	Descripción	Dirección de entrega	Cantidad requerida	Fecha necesidad
1	ALQUILER DE PARQUEO	Av. mexico #45,GAzcue 1475 DO	17.00	31/3/2022 4:00:00 p.m.
1	ALQUILER DE PARQUEO	Av. mexico #45,GAzcue 1475 DO	17.00	29/4/2022 4:00:00 p.m.
1	ALQUILER DE PARQUEO	Av. mexico #45,GAzcue 1475 DO	16.00	31/5/2022 4:00:00 p.m.
1	ALQUILER DE PARQUEO	Av. mexico #45,GAzcue 1475 DO	16.00	30/6/2022 4:00:00 p.m.
1	ALQUILER DE PARQUEO	Av. mexico #45,GAzcue 1475 DO	16.00	29/7/2022 4:00:00 p.m.
1	ALQUILER DE PARQUEO	Av. mexico #45,GAzcue 1475 DO	16.00	31/8/2022 4:00:00 p.m.

**FIRMA RESPONSABLE AUTORIZADO**

Firma



Firma

Nombre y Apellido

Nombre y Apellido



## **Especificaciones técnicas para la contratación de parqueos bajo la modalidad de alquiler, para uso de la tesorería nacional.**

### **-CAPACIDAD**

El parqueo debe de tener capacidad para 25 vehículos

Disponibilidad de horarias de 08:00 am a 06:00 pm

Estructura: parqueos abiertos, iluminación y salida peatonal

### **-UBICACIÓN**

El parqueo debe de estar ubicado dentro de un perímetro limitado de 400 metros de la institución

### **-SEGURIDAD**

El adjudicatario deberá permitir personal de seguridad de la Tesorería Nacional en horarios establecidos

## **REQUERIMIENTOS LEGALES PARA PRESENTAR PROPUESTA**

-Documentos constitutivos: acta de asamblea constitutiva, estatutos, relación de la membresía. Certificado de registro de incorporación, cedula de identidad y electoral o pasaporte del representante legal, poder especial de representación o acta mediante el cual se designe al representante legal,

-Registro de proveedor del estado (RPE) que incluya el rubro de alquiler

Certificado de estar inscrito en el registro nacional de contribuyente (RNC) y constancia de estar al día en el pago de sus obligaciones fiscales.

-Certificado de propiedad del inmueble



LIC. Evelyn Garcia  
Enc. De la División de Compras



## INFORME FINAL

### **CONTRATACION DE SERVICIO DE ALQUILER PARA 50 PARQUEOS POR UN PERIODO DE 6 MESES , PARA USO DE LOS SERVIDORES DE LA INSTITUCION.**

En fecha **28/2/2022**, se generó en el Portal Transaccional del Sistema Nacional de Contrataciones Públicas de la República Dominicana, la adjudicación del procedimiento **TESORERIA NACIONAL-DAF-CM-2022-0003**, denominado **CONTRATACION DE SERVICIO DE ALQUILER PARA 50 PARQUEOS POR UN PERIODO DE 6 MESES , PARA USO DE LOS SERVIDORES DE LA INSTITUCION.**, ejecutado de conformidad con la Ley No. 340-06, sus modificaciones y Reglamento de aplicación, según las ofertas recibidas en respuesta a la convocatoria publicada por esta Unidad Operativa de Compras y Contrataciones.

Para comprobar que dichas ofertas se ajustaban sustancialmente a lo establecido en el aviso de convocatoria y documentos complementarios correspondientes, se procedió a verificar su contenido, previo a la adjudicación. Los resultados del análisis realizado y los lugares ocupados en la adjudicación bajo los criterios evaluados, se presentan a continuación:

<b>Lugar Ocupado</b>	<b>Nombre del Proveedor</b>	<b>Referencia de la Oferta</b>	<b>Comentarios</b>	<b>Puntuación</b>
1	Constructora Permesa, SRL	Constructora Permesa, SRL_EXT		100.000000

Tras la evaluación se estableció que las ofertas presentadas por los proveedores listados más abajo, cumplen con lo requerido:

- a) Constructora Permesa, SRL

Se determinó que las ofertas presentadas por los siguientes proveedores, no cumplen con lo requerido:

- a) -



**TESORERIA NACIONAL-DAF-CM-2022-0003**